

**RĪGAS PILSĒTAS VIDZEMES PRIEKŠPILSĒTAS TIESAS ZEMESGRĀMATU NODAĻA**

**Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 10000009845**

**Kadastra numurs: 0100 071 2402**

**Adrese: Aizvaru iela 18A, Rīga**

<b>I. daļa 1. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas</b>	<b>Daļa</b>	<b>Platība, lielums</b>
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0100 071 2402. <i>Žurn. Nr. 300000044802, lēmums 17.07.2001, tiesnese Smaida Grava</i>		1109 m <sup>2</sup>
2.1.	Nekustamā īpašuma sastāvs pēc atdalīšanas:		
2.2.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 01000710523).		1070 m <sup>2</sup>
2.3.	Mainīta adrese no Aizvaru iela, Rīga uz Aizvaru iela 18A, Rīga. <i>Žurn. Nr. 300003715985, lēmums 25.09.2014, tiesnese Kristīne Anuze</i>		
<b>I. daļa 2. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi</b>	<b>Daļa</b>	<b>Platība, lielums</b>
1.1.	No zemes vienības atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 01000710522 .		39 m <sup>2</sup>
1.2.	Tai atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000537325.		
1.3.	Pamats: 2014.gada 10.septembra nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai. <i>Žurn. Nr. 300003715985, lēmums 25.09.2014, tiesnese Kristīne Anuze</i>		
<b>II. daļa 1. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats</b>	<b>Daļa</b>	<b>Summa</b>
1.1.	Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000038741.	1	
1.2.	Īpašuma tiesība nostiprināta uz zemi.		
1.3.	Pamats: 2001. gada 27. aprīļa Rīgas domes uzziņa Nr.1458. <i>Žurn. Nr. 300000044802, lēmums 17.07.2001, tiesnese Smaida Grava</i>		
<b>II. daļa 2. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Atzīmes par maksātspēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem</b>		
	<i>Nav ierakstu</i>		
<b>III. daļa 1. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu</b>	<b>Platība, lielums</b>	
1.1.	Grāvja aizsargjosla 478 kv.m. platībā.  Dzēsts Saisfīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300003715985) <i>Žurn. Nr. 300000044802, lēmums 17.07.2001, tiesnese Smaida Grava</i>	478 m <sup>2</sup>	
2.1.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam.	0.0024 ha	
2.2.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem.	0.013 ha	
2.3.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem.	0.0208 ha	
2.4.	Atzīme - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu.	0.0026 ha	
2.5.	Pamats: 2014.gada 16.septembra nostiprinājuma lūgums Nr.2-19/RD-14-2260-nd, 2014.gada 1.augusta apgrūtinājumu plāns. <i>Žurn. Nr. 300003715985, lēmums 25.09.2014, tiesnese Kristīne Anuze</i>		
3.1.	Nostiprināts reālservitūts-ēku servitūts par labu nekustamam īpašumam Gaismas iela 23, Rīga, kadastra Nr. 0100 071 0696, Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.15170, piešķirot tiesību būvēt saimniecības ēku, ja tā tiek būvēta tuvāk par 4m no zemes vienības(zemesgabala) Aizvaru ielā 18A,Rīgā(kadastra apzīmējums 0100 071 0523)robežas vai tieši pie tās, ar nosacījumu, ka saimniecības ēkā uz kalpojošā nekustamā īpašuma pusi netiek izbūvēti logi un saimniecības ēkas būvniecība tiek nodrošināta atbilstoši normatīvo aktu prasībām.		
3.2.	Pamats: 2017.gada 13.maija līgums par reālservitūta - ēku servitūta - nodibināšanu. <i>Žurn. Nr. 300004370502, lēmums 26.06.2017, tiesnese Baiba Strauta</i>		
<b>III. daļa 2. iedaļa</b>			
<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi</b>	<b>Platība, lielums</b>	
1.1.	Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.1.1 (žurnāla Nr.300000044802, 09.07.2001). Pamats: 2014.gada 10.septembra nostiprinājuma lūgums, 2014.gada 1.augusta apgrūtinājumu plāns.		

**III. daļa 2. iedaļa**

<b>Ieraksta Nr.</b>	<b>Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi</b>	<b>Platība, lielums</b>
-------------------------	---	-------------------------

*Žurn. Nr. 300003715985, lēmums 25.09.2014, tiesnese Kristīne Anuze*